



## Závěrečný účet obce Zaječín za rok 2019

Na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejňuje obec Zaječín, IČ: 00283746, schválený Závěrečný účet obce za rok 2019.

### 1. Plnění příjmů a výdajů za rok 2019 (v Kč)

	Schválený rozpočet	Rozpočtová opatření	Upravený rozpočet	Plnění k 31.12.2019	% plnění k upravenému rozpočtu
Třída 1 – Daňové příjmy	24 786 500	1 332 000	26 118 500	25 779 632	98,70 %
Třída 2 – Nedaňové příjmy	3 388 900	1 065 600	4 454 500	4 320 092	96,98 %
Třída 3 – Kapitálové příjmy	1 090 400	120 000	1 210 400	663 858	54,85 %
Třída 4 – Přijaté transfery	1 346 500	26 319 600	27 666 100	58 145 818	100,00 %
z toho převody mezi účty	0	100 000	100 000	30 580 170	
<b>Příjmy celkem po konsol.</b>	<b>30 612 300</b>	<b>28 737 200</b>	<b>59 349 500</b>	<b>58 329 230</b>	<b>98,28 %</b>
Třída 5 – Běžné výdaje	23 979 400	-2 536 800	21 442 600	49 974 780	90,87 %
z toho převody mezi účty	0	100 000	100 000	30 580 170	
Třída 6 – Kapitálové výdaje	27 153 000	1 752 100	28 905 100	28 613 486	98,99 %
<b>Výdaje celkem po kons.</b>	<b>51 132 400</b>	<b>-884 700</b>	<b>50 247 700</b>	<b>48 008 096</b>	<b>95,54 %</b>
<b>Saldo: Příjmy – výdaje</b>	<b>-20 520 100</b>	<b>29 621 900</b>	<b>9 101 800</b>	<b>10 321 134</b>	
Třída 8 – Financování	20 520 100	-29 621 900	-9 101 800	-10 321 134	
Přijaté úvěry a půjčky	0	0	0	0	
<b>Financování celkem</b>	<b>20 520 100</b>	<b>-29 621 900</b>	<b>-9 101 800</b>	<b>-10 321 134</b>	

Údaje o plnění **rozpočtu příjmů, výdajů a o dalších finančních operacích** v plném členění podle rozpočtové skladby jsou obsaženy ve výkazu **FIN 2-12 (příloha č. 1)** a jsou k nahlédnutí v kanceláři Obecního úřadu Zaječín u ekonomky obce nebo na elektronické úřední desce. Srovnání hospodaření obce s předchozím účetním obdobím je uvedeno v **Komentáři k hospodaření obce za rok 2019 (příloha č. 2)**.

Rozpočet obce na rok 2019 byl schválen ZO dne 13.12.2018. V průběhu roku bylo schváleno celkem 7 rozpočtových opatření.

- Nejvýznamnějšími nedaňovými příjmy byly příjmy ze stočného (2,40 mil. Kč), z pronájmů nemovitých věcí a pozemků (858 tis. Kč), za věcná břemena (169 tis. Kč) a za pojistné plnění – vytopení rest. Sokolovna (123 tis. Kč).
- Významnými kapitálovými příjmy byly příjmy z plánovacích smluv (520 tis. Kč), z prodeje pozemků (80 tis. Kč) a splátky na prodeje bytů na č.p. 402 (33 tis. Kč).
- V roce 2019 obec obdržela dotace v celkové výši 26.906.072,42 Kč, jejichž podrobný rozpis je proveden v bodu č. 6.
- Největšími běžnými výdaji byly náklady na provoz ČOV a kanalizaci (1,93 mil. Kč), sběr a svoz odpadů vč. provozu sběr. dvora (1,55 mil. Kč), činnost místní správy (1,48 mil. Kč), mzdy VPP a hospodářských pracovníků vč. odvodů (1,91 mil. Kč), ZO (1,33 mil. Kč), opravy komunikací (0,78 mil. Kč), výměnu plynových kotlů a opravu fasády ZŠ (0,97 mil. Kč), obnovu místní knihovny vč. vybavení (0,23 mil. Kč), opravu prostor rest. Sokolovna po vyplavení (0,12 mil. Kč), elektřina na veřejné osvětlení (0,6 mil. Kč), ÚSES 1 (1,65 mil. Kč) a dále na transfery a dary neziskovým, příspěvkovým a podobným subjektům, veřejným rozpočtům územní úrovně a obyvatelstvu (3,87 mil. Kč) – viz bod 7.
- Kapitálové výdaje – nejvýznamnější investice v roce 2019: ÚSES 2 - revitalizace Zaječíného potoka a Labutího jezírka (16,6 mil. Kč), rekonstrukce kulturního domu (4,18 mil. Kč), komunikace Pod Vodojemem (2,87 mil. Kč), rekonstrukce chodníku na ul. Školní (1,06 mil. Kč), příjezdová cesta a zpevněná plocha za kabinami SK (1,22 mil. Kč).

## 2. Stav účelových fondů a finančních aktiv

### Sociální fond

Tvorba a čerpání fondu se řídí schváleným rozpočtem a Statutem sociálního fondu (radou obce schválen dne 20.1.2010). Dle uvedeného statutu byl nevyčerpaný zůstatek ve výši 54.005,50 Kč převeden dne 25.12.2019 zpět na ZBÚ. Zůstatek SF k 31.12.2019 činil 0 Kč.

### Fond financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Zaječí

Tvorba a čerpání fondu se řídí Statutem fondu financování obnovy vodovodů a kanalizací obce Zaječí (radou obce schválen dne 8.3.2018). Zůstatek FFOVK k 31.12.2019 činil 100.000 Kč.

## 3. Hospodaření s majetkem obce

Pro zajištění provedení inventarizace majetku obce byl dne 3.12.2019 Radou obce Zaječí schválen Plán inventur, který byl sestaven v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., vyhl. 270/2010 Sb. a Vnitřní směrnici Obce Zaječí o inventarizaci majetku a závazků.

Druh majetku	Popis	Stav k 31.12.2019	Oprávk k 31.12.2019	Pozn.
018, 078	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	120.479,40	120.479,40	SW programy OÚ a MK
019, 079	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	902.843,00	855.501,00	Územní plán vč. změn 2-6
021, 081	Stavby	302.913.298,96	51.757.978,00	Bytové domy, budovy pro služby obyvatelstvu, jiné nebytové domy, komunikace a VO, inženýrské sítě, ostatní stavby
022, 082	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	23.256.252,27	6.900.697,42	Tiskárna, multif. zařízení, inf. systém Florian, ván. osvětlení, radar, věžní stroj, 2x traktor vč. přísl., Crossjet, voz. Bonetti, traktor LT, mulčovač, odpalovač míčků, výtah v ZŠ, vyb. kuchyně ZŠ, SMV – sběrný dvůr, provzd. půdy, technologie ČOV
028, 088	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	3.391.643,42	3.391.643,42	DDHM do 40 tis. Kč
029, 089	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	69.815,00	2.332,00	Věcné břemeno – kanalizační řad
031	Pozemky	24.137.130,10		Obec vlastní celkem 2.290.830,60 m <sup>2</sup>
041	Nedok. dlouhodobý nehmotný majetek	355.740,00		Nový územní plán – návrh zadání
042	Nedok. dlouhodobý hmotný majetek	22.273.463,27		ÚSES 2 – revit. Zaj. potoka a Lab. jezírka, rekon. kult. domu, chodník na ul. Školní, dešť. kan. na ul. Hlavní a Školní, Obecní dům, el. přípojka (kaplička)
069	Ostatní dl.fin. majetek	5.829.000,00		Akcie společnosti VaK a Hantály

### **Inventarizace ostatních účtů provedená k 31.12.2019 (netto):**

- Zásoby: 11.146,85 Kč (propagační materiály obce)
- Dlouhodobé pohledávky: 60.000,-- Kč (půjčka Mysliveckému spolku Zaječí)
- Krátkodobé pohledávky: 32.238.532,97 Kč (neuhr. faktury, elektřina, voda, plyn, geom. zam., inzerce v RL, rekr. popl., penále, odměna EKO-KOM, pron. nebytových prostor a pozemků, pron. plyn. zař., přeplatek DPH, náhrada škody, nevyúčt. zálohy na energie, pokuty, místní popl., stočné, dohad na SO a na nevyúčt. dotace - ČOV a kanalizace, ÚSESy, chodník ul. Školní, urnové šachty, kolumbárium)

- Krátkodobý fin. majetek: 51.387.755,03 Kč (běžné a spořicí účty, termínované vklady, FFOVK, pokladna opatrovance)
- Krátkodobé závazky: 1.695.434,57 Kč (neuhr. faktury, zálohy na el. a stočné, mzdy 12/19 vč. odvodů, DPPO obce za rok 2019, DPH, zálohy na dotace, dohad na el. a plyn a budoucí náklady, Kooperativa, přeplatky nájmu pozemků, fin. prostř. opatrovance)
- Dlouhodobé závazky: 31.488.916,26 Kč (splátky bytů, zálohy na dotace)
- Jmění účetní jednotky: 275.531.909,35 Kč (jmění účetní jednotky, dotace na pořízení dlouhod. majetku, oceňovací rozdíly při změně metody)

#### Pořízen byl majetek v hodnotě 16.567.252,70 Kč

Komunikace a veřejné osvětlení	021 0400	56.319,00	Chodník vč. opěrné zdi - ul. Hlavní před RD 106
		73.210,00	Vjezd + schodiště k č.p. 129 (Rybářská klubovna)
		490.294,00	Chodník vedle a za ZŠ
		588.701,00	Příjezdová cesta k dolnímu hřišti
		3.006.874,00	Komunikace – ul. Pod Vodojemem
		80.659,00	Veřejné osvětlení – ul. Pod Vodojemem
		138.757,00	Komunikace – ulička Sadařská
		157.654,47	Parkoviště – ul. Požární
105.741,00	Parkoviště – ul. Šakvická		
5.208.228,00	Chodník - ul. Školní (mimo č.p. 34 – 38)		
Jiné inženýrské sítě	021 0500	1.029.424,04	Vodovod - ul. U Hřiště
		1.514.421,84	Splašková kanalizace - ul. U Hřiště
		2.486.956,79	Dešťová kanalizace – ul. U Hřiště
		113.352,80	Prodloužení dešťové kanalizace – ul. Šakvická
Ostatní budovy a stavby	021 0600	735.521,00	Zpevněná plocha za kabinami
		376.473,00	Oplocení vč. branek (před budovou MŠ)
		38.115,00	Urnové šachty č. 251 - 275
DDHM	028 0010	111.150,76	Lékárnička, šroubováky Festa (7x), vodováha, prodlužovací kabel, klíče oboustranné (12x), ohřivače na nápoje (2x 10 l a 3x 20 l), varná konvice, dřevěný přístřešek, odpadkový koš, vlajka, nádoby na zimní posyp (4x), vysavač listí, křovinořez, skartovač, notebook ACER
		144.491,00	MK – hry (3x), knihovní regály (21x), dekorativní síť, pódium
		30.000,00	Stoly na tenis (2x)
		80.909,00	ZŠ – klimatizační jednotky (4x)

#### Vyřazen byl majetek v hodnotě 587.348,50 Kč

Stavby	021 0100	361.128,96	Bytová jednotka č. 409/7
Komunikace	021 0400	151.950,00	Zpevněná cesta (ke kabinám)
Sam. mov. věci a soubory	022 0018	218,96	Sběrný dvůr – nádoby na léky (2x)
DDHM	028 0010	34.992,00	Varná konvice, odpadkový koš, vysavač listí, počítač, LED světelné krápníky (2x), postřikovač, smrková lavice (2x) - hřbitov
		30.777,00	MK – regály (24x), záclonová tyč (3x), záclona (3x), umělá květina, skříň, židle
	028 0019	333,33	Kabiny SK - židle
Pozemky	031 0xxx	7.948,25	Prodeje obecních pozemků (vyřazení v poř. cenách)

#### Rozestavěné stavby (účet 042):

- ÚSES 2 – revitalizace Zaječího potoka a Lab. jezírka 17.212.592,37 Kč (zajišt. podkladů a průzkumů, projekt, správní poplatky, žádost o dotaci, rozbor sedimentů a zemin, manažerské řízení, biologický průzkum, realizace stavby vč. všech dozorových orgánů)
- Rekonstrukce kulturního domu 4.090.698,00 Kč (studie využití budovy, zaměření, zakreslení, projekt, administrace zadávacího řízení, správní poplatky, stavební práce vč. všech dozorových orgánů)

- Chodník – ul. Hlavní 184.484,40 Kč (projekt, žádost o dotaci)
- Rekonstrukce dešťové kanalizace ul. Hlavní 600.756,00 Kč (projekt, geom. zaměření, správní popl.)
- Rekonstrukce dešťové kanalizace ul. Školní 131.708,50 Kč (projekt)
- Obecní dům (rek. č.p. 94) 45.224,00 Kč (architektonická studie)
- El. přípojka (ke kapliče) 8.000,00 Kč (připojení k distribuční soustavě)

#### **Podrozvahová evidence:**

- **účet 905** - vyřazené pohledávky obce (poplatky za přestupky a odpad, platby za energie, nájem bytu a nebytových prostor, poplatky a úroky z prodlení) ve výši **55.898 Kč**
- **účet 909** - majetek svěřený MŠ Zaječí ve výši **74.015,90 Kč**, šk. jídelně při MŠ ve výši **387.711 Kč**, ZŠ Zaječí ve výši **137.477,30 Kč** a šk. jídelně při ZŠ ve výši **59.574,90 Kč**
- **účet 932** - neuhr. splátky za byty č.p. 402 ve výši **62.918 Kč**
- **účet 955** – nevyč. dotace na ÚSES 1/1 v celkové výši **1.487.692,57 Kč**, na ÚSES 1/2 ve výši **21.969,92 Kč**, na nový územní plán ve výši **200.000 Kč** a na ÚSES 2 ve výši **18.987.747,17 Kč**

Účetní jednotka nemá k 31.12.2019 majetek charakteru uměleckých děl a předmětů.

**Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace obce za rok 2019** (viz příloha č. 3) byla schválena Radou obce Zaječí dne 10.2.2020.

#### **4. Účetní závěrka hospodaření obce Zaječí za rok 2019** (příloha č. 4)

- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 (příloha č. 7)
- Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace obce za rok 2019 (příloha č. 3)

**Výsledek hospodaření Obce Zaječí k 31.12.2019 – zisk: 11.982.832,26 Kč** (účet 493)

#### **5. Hospodaření příspěvkových organizací zřízených obcí**

	<b>Rezervní fond</b>	<b>Fond odměn</b>	<b>Výsledek hospodaření celkem</b>
<b>Základní škola</b>	42.448,71 Kč	10.000 Kč	52.448,71 Kč
<b>Mateřská škola</b>	70.474,25 Kč	0 Kč	70.474,25 Kč

Roční účetní závěrky zřizovaných příspěvkových organizací včetně všech zákonem předepsaných výkazů jsou založeny na obecním úřadě (příloha č. 5 a 6). Účetní závěrky příspěvkových organizací a žádosti o rozdělení VH byly schváleny radou obce pro MŠ Zaječí dne 6.4.2020 a pro ZŠ Zaječí dne 16.3.2020.

#### **6. Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně**

Dotace do rozpočtu obce za rok 2019 (část tř. 4) činily celkem 26.906.072,42 Kč. Rozpisy přijatých dotací a jejich čerpání v průběhu roku 2019 jsou zpracovány v tabulce.

<i>Poskytovatel</i>	<i>účel</i>	<i>ÚZ</i>	<i>pol.</i>	<i>přijato Kč</i>	<i>čerpáno Kč</i>	<i>%</i>
JMK	Volby do Evr. parlamentu.	98348	4111	29.000,00	23.548,50	81
JMK	Obnova knihovny Zaječí	331	4122	50.000,00	50.000,00	100
SFDI	Rekonstrukce chodníků na ul. Školní	91628	4213	799.461,62	799.461,62	100
MŽP	Realizace opatření ÚSES 1/1	15011	4116	8.460.087,78	8.460.087,78	100
MŽP	Realizace opatření ÚSES 1/2	15011	4116	10.643,74	10.643,74	100
MŽP	Realizace opatření ÚSES 2	15974	4216	17.070.979,28	17.070.979,28	100
JMK	Dotace v rámci SDV		4112	365.900,00	365.900,00	100
ÚP ČR	Aktivní politika zaměst.- VPP	13101	4116	120.000,00	120.000,00	100

Neinvestiční dotace na volby do Evropského parlamentu byla vypořádána v lednu 2020, nevyčerpaná část dotace ve výši 5.451,50 Kč byla vrácena na účet JMK dne 27.1.2020.

Neinvestiční dotace na Obnovu knihovny Zaječí byla vyúčtována k 31.12.2019; finanční vypořádání bylo odesláno 14.1.2020; dotace byla zcela vyčerpana.

Investiční dotace na rekonstrukci chodníků na ul. Školní byla vypořádána 9.1.2020; dotace byla čerpána v plném rozsahu.

Dotace na realizaci opatření ÚSES budou vypořádány až po ukončení akce.

V roce 2019 přes účet obce proběhly průtokové neinvestiční dotace z MŠMT. Tyto dotace byly převedeny na účet ZŠ Zaječí.

Poskyt.	ÚZ	Nástroj; Prost. jednotka	položka	přijato Kč	Převedeno MŠ	%
MŠMT	33063	N: 103; PJ: 1	4116	98.936,26	98.936,26	100
MŠMT	33063	N: 103; PJ: 5	4116	560.638,74	560.638,74	100

**7. Přehled poskytnutých transferů a darů neziskovým, příspěvkovým a podobným subjektům, veřejným rozpočtům územní úrovně a obyvatelstvu**

Subjekt	Účel	Poskytnuto	Vyčerpáno v %
SK Zaječí	Podpora činnosti klubu	200.000 Kč	100 %
SK Zaječí	Soustředění přípravek	20.000 Kč	100 %
MRS pobočný spolek Zaječí	Akvária pro dětský kroužek 2x	25.000 Kč	100 %
SK Zaječí – klub stolního tenisu	Podpora činnosti klubu	20.000 Kč	100 %
Zaječtí stárci a chasa	Hody a hodky 2019 – dechová hudba	50.000 Kč	100 %
MS Zaječí – Nové Mlýny	Krmivo pro zvěř, baž. slepice, napajedla	45.000 Kč	100 %
SK Zaječí – klub stolního tenisu	Vánoční turnaj ve stolním tenisu - mládež	1.576 Kč	100 %
Vinaři Zaječí	Zaječský košť vín 2019 – finanční dar	15.000 Kč	100 %
Česko-ruská společnost	Oslava MDŽ – finanční dar	2.000 Kč	100 %
MŠ Zaječí	Provozní výdaje	990.000 Kč	100 %
ZŠ Zaječí	Provozní výdaje	2.254.800 Kč	100 %
ZŠ Zaječí	Zájezd do Srbska - doprava	18.400 Kč	100 %
DSO Čistý Jihovýchod	Členský příspěvek 2019	5.326 Kč	
Mikroregion Hustopečsko	Členský příspěvek 2019	87.541,55 Kč	
Město Břeclav	Sociálně právní ochrana dětí	2.000 Kč	
Město Břeclav	Sociální služby	71.150 Kč	
Město Břeclav	Řešení přestupků	27.000 Kč	
Obec Rakvice	JSDH Rakvice	25.000 Kč	
Svaz měst a obcí ČR	Členský příspěvek 2019	6.526 Kč	
Partnerství	Správa moravských vinařských stezek	5.000 Kč	

**8. Cizí prostředky – přehled čerpání a splátek úvěrů a půjček:**

Obec nemá úvěr ani půjčku.

**9. Hospodářská činnost obce:**

Obec neprovádí hospodářskou činnost.

**10. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019**

Přezkoumání bylo provedeno na základě žádosti obce a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření ÚSC a DSO pracovníky odboru kontrolního a právního – oddělení přezkumu obcí Krajského úřadu Jihomoravského kraje dne 10.2.2020 s tímto výsledkem:

## A. Výsledek přezkoumání

I. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

## B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

- I. **při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky**  
Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky byly již napraveny.
- II. **při předcházejícím dílčím přezkoumání**  
Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

## C. Závěr

- I. **Při přezkoumání hospodaření obce Zaječí za rok 2019**  
**nebyly zjištěny chyby a nedostatky**
- II. **Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**  
Při přezkoumání hospodaření za rok 2019 nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.
- III. **Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**
- |  |        |
|--|--------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku:                  | 2,13 % |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku:                     | 1,34 % |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku: | 0,74 % |
- IV. **Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočt. odpovědnost:**  
Dluh obce Zaječí k 31.12.2019 nepřekročil 60% průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Plné znění zprávy o provedeném přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 (příloha č.7) je k nahlédnutí v kanceláři Obecního úřadu Zaječí u ekonomky obce nebo na elektronické úřední desce obce.

## Přílohy k závěrečnému účtu obce Zaječí za rok 2019:

1. Plnění příjmů a výdajů za rok 2019 (Výkaz Fin 2-12)
2. Komentář k hospodaření obce za rok 2019
3. Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace obce za rok 2019 vč. příloh
4. Účetní závěrka obce za rok 2019 (Rozvaha; Výkaz zisku a ztráty; Příloha)
5. Účetní závěrka ZŠ Zaječí za rok 2019 (Rozvaha; Výkaz zisku a ztráty; Příloha)
6. Účetní závěrka MŠ Zaječí za rok 2019 (Rozvaha; Výkaz zisku a ztráty; Příloha)
7. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019
8. Vyúčtování finančních prostředků ke státnímu rozpočtu, státním fondům a rozpočtům krajů

S celým obsahem závěrečného účtu včetně příloh je možné se seznámit v kanceláři Obecního úřadu v Zaječí v úřední dny:

PO: 7.30 – 11.00 12.00 – 17.00 hod.

ST: 7.30 – 11.00 12.00 – 17.00 hod.

Dotazy, návrhy a připomínky je možno předložit písemně do 5.5.2020 nebo ústně přímo na jednání zastupitelstva obce. Jednání zastupitelstva proběhne pravděpodobně 5.5.2020, konkrétní termín bude zveřejněn na úřední desce, elektronické úřední desce a vyhlášen místním rozhlasem.

V Zaječí 17.4.2020

Hasilíková Jana  
starostka obce Zaječí

Návrh byl na úřední desce i elektronicky:

vyvěšen: 17.4.2020

svěšen: 6.5.2020

Schválen ZO dne: 5.5.2020