



# PROVOZNÍ ŘÁD

## Kulturního domu Zaječí Školní 451, 691 05 Zaječí (dále jen „KD“)

### I.

1. Provozní řád KD Zaječí stanovuje pravidla pro provoz KD, která slouží k zabezpečení průběhu všech akcí, které se uskuteční v prostorách KD, zejména k zajištění pořádku, bezpečnosti a ochrany zdraví uživatelů a k ochraně majetku. Je závazný pro všechny pracovníky a uživatele objektu.
2. KD je provozován zejména pro organizování kulturních, vzdělávacích, výchovných či jiných programů a akcí. KD je možno využít i pro komerční činnost (na základě Smlouvy o krátkodobém pronájmu nebytových prostor – Kulturní dům Zaječí), např. pro pořádání plesů, výstav, tanečních zábav, soukromých oslav, prodejních výstav, školení, konferencí atd.

### II.

1. KD je provozován obcí Zaječí.
2. Za správu KD odpovídá správce KD (dále jen „správce“), který je určen obcí, a to včetně dozoru nad dodržováním tohoto provozního řádu.
3. Správce organizuje a řídí veškerou provozní činnost a kulturní činnost v KD dle plánu akcí. V souvislosti s tím zprostředkovává uzavírání nájemních smluv mezi obcí jako pronajímatelem a pořadatelem akce jako nájemce (dále jen „pořadatel“). Obec si vyhrazuje právo s pořadatelem nájemní smlouvu neuzavřít.

### III.

1. Provoz KD je: pondělí – neděle.

### IV.

Pro pořádání akcí v prostorách KD platí následující pravidla:

1. Pořadatel včas nahlásí a dohodne si termín pořádání akce, popř. si termín akce zarezervuje přes rezervační systém. Nájemní smlouva musí být podepsaná alespoň se čtrnáctidenním předstihem, pokud není dohodnuto jinak. Pořadatelé pravidelných kulturních akcí (místní zájmové organizace) nahlásí závazné termíny svých akcí na příští rok vždy nejpozději do konce listopadu roku předcházejícího.

2. Úhrada za pronájem KD bude provedena v hotovosti na pokladně Obecního úřadu v Zaječí nebo připsána na účet obce před konáním akce, pokud nebude dohodnuto jinak.
3. Obec si vyhrazuje právo po pořadateli zajistit pořadatelskou službu, min. 2 osoby starší 18-ti let. Tito musí být po celou dobu konání akce viditelně označeni jako pořadatelská služba a nesmějí požívat alkoholické nápoje. Seznam členů pořadatelské služby (jméno a příjmení, telefonický kontakt) spolu s označením, hlavního pořadatele předá pořadatel obci nejpozději 3 dny před konáním akce. Případné změny v seznamu členů pořadatelské služby je hlavní pořadatel povinen bez zbytečného odkladu obci oznámit.
4. Před převzetím KD prohlédne pořadatel spolu se správcem pronajímané prostory a předají si oproti protokolu seznam zapůjčeného vybavení. Toto potvrdí v protokolu svými podpisy. Klíče od KD budou nájemci předány v předem dohodnutou dobu. Správce seznámí pořadatele s obsluhou zařízení umístěných v KD.
5. Po skončení akce pořadatel a správce provedou záznam o stavu jednotlivých prostor KD a uvedou zjištěné vady. Taktéž si předají zpět zapůjčené vybavení. Toto potvrdí svými podpisy v protokolu. Klíče od KD budou správci vráceny v předem dohodnutou dobu.
6. Za škody způsobené na zařízení v KD v době od jeho převzetí do předání zpět správci odpovídá pořadatel. Pořadatel je dále povinen oznámit správci všechny škody na zařízení vybavení KD, ke kterým došlo v průběhu akce. Škody uhradí pořadatel obci nejpozději do 7 dnů ode dne konání akce.
7. Zakazuje se přibíjení a vrtání úchytek na výzdobu, reklamu či propagační materiály do zděných či dřevěných konstrukcí, dále do obložen, podlah, obkladů či oken, dveří a veškerého vybavení.
8. Obec nezajišťuje, mimo jím pořádané akce, v prostorách KD občerstvení.
9. Pořadatel odpovídá za pořádek v době konání akce. Po skončení akce je povinen uvést pronajaté prostory do původního stavu, zajistit základní úklid v prostorách KD i před budovou. Zvýšené znečištění prostor KD (např. zvratky, odpadky, prostory WC) odstraní taktéž pořadatel. V případě, že do doby předání pronajatých prostor KD zpět správci toto znečištění nebude odstraněno, bude pořadateli naúčtován úklid v plné výši, nejméně však v hodnotě 3 000,- Kč vč. DPH.
10. Pokud bude pořadatel při pořádané akci využívat technického vybavení KD, zejména ozvučení, vzduchotechniku, osvětlení sálu a projektor, musí zajistit, že tato zařízení bude ovládat pouze jedna k tomu způsobilá osoba.
11. Pořadatel odpovídá za řádné uzavření pronajatých a užívaných prostor (včetně oken a dveří), vypnutí světel a elektrických spotřebičů a za zamezení vzniku škod z nedbalosti. Při odchodu zkontroluje, zda se v pronajatých a přilehlých prostorách nesvítí, neteče voda nebo neprotéká WC.
12. Pořadatel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy, umožnit vstup kontrolním orgánům a řídit se pokyny správce (případně pověřeného zástupce obce), který bude při pořádaných akcích provádět dohled.

## V.

V budově KD je zakázáno:

1. Kouření včetně elektronických cigaret, manipulace s otevřeným ohněm v prostorách KD.
2. Ničení a poškozování vybavení a zařízení KD.
3. Používat vybavení a zařízení KD způsobem, kterým by se poškozovalo.
4. Zasahovat jakýmkoli způsobem do rozvodů elektřiny, plynu a vody.
5. Předávat třetím osobám klíče od KD a provádět jejich kopírování.
6. Vstupovat do budovy KD se zbraní.
7. Bezdůvodně se zdržovat v prostorách KD.

## VI.

1. Obec Zaječí neodpovídá za škody vzniklé na vneseném majetku nebo věcech, které nejsou majetkem obce.
2. Obec Zaječí neodpovídá za škody na majetku či za újmu na zdraví vzniklou v důsledku porušení tohoto provozního řádu.

## VII.

1. Tento provozní řád je závazný pro všechny uživatele KD.
2. Správce má povinnost kontrolovat dodržování pravidel provozu, která jsou v tomto řádu uvedena a právo vyvozovat z nich opatření ve spolupráci s pronajímatelem. V případě hrubého porušování tohoto provozního řádu může správce akci ukončit.
3. Při užívání prostor KD platí veškeré zákonné předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygienických nařízení, požární předpisy a další obecně platné předpisy.
4. V případě porušení tohoto provozního řádu se pořadatel vystavuje nebezpečí, že další případná akce mu nebude povolena.

## VIII.

Tento provozní řád byl schválen Radou obce Zaječí dne 1.3.2021, usnesením č. 52/2021/4b a nabývá účinnosti dne 2.3.2021.

.....  
Jana Hasilíková  
starosta obce Zaječí