

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

sestavená k 31.12.2025

IČO: **00283746** Název: **Obec Zaječí**

Sídlo: Školní 401, 691 05 Zaječí

Kontaktní osoba: Petra Konečná, obec@zajeci.cz, 519351422

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Žádná činnost není omezena a ani u jednotky nenastává žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo jí zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Účetní jednotka účtuje pouze v hlavní činnosti. Neprovozuje žádnou hospodářskou činnost.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710 a metodiky JMK.

K 31.12.2025 účetní jednotka:

- při pořizování zásob účtovala způsobem B (přímo do spotřeby);
- při pořizování majetku s dobou živostnosti nad 1 rok účtovala na p. 5137 (558), do 1 roku na p. 5139 (501);
- ocenila pořízené zásoby a dlouhodobý majetek pořizovací cenou;
- prodala pozemky (z majetku vyřazeny přes účet 554 v inventární ceně, popř. v reálné hodnotě);
- účtovala o opravných položkách v důsledku úhrad pohledávek, o navýšení účtuje vždy k 31.12. (k pohl. 311,315,377; o opravných položkách k ostatním pohledávkám neúčtovala);
- prováděla čtvrtletní odpisy majetku - rovnoměrný způsob odpisování;
- měla zřízený Sociální fond, který je účtován výsledkově prostřednictvím účtů 548 a 648;
- měla zřízený Fond financování a obnovy vodovodů a kanalizací, který účtovala výsledkově prostřednictvím účtu 548, dosud nečerpán;
- neúčtovala o kurzových rozdílech, neboť neměla účetní případ v cizí měně; způsoby přepočtu cizích měn nebyly stanoveny;
- časově nerozlišovala nevýznamné částky v hodnotě do 10 tis. Kč za položku a dále pravidelně se opakující platby (viz směrnice o časovém rozlišení);
- uplatnila reálnou hodnotu majetku určeného k prodeji (hranice významnosti: prodejní cena nebo rozdíl mezi účetní a reálnou hodnotou je vyšší než 260 tis. Kč);
- poskytla krátkodobé zálohy transferů (ZŠ Zaječí - zřízení centrální regulace vytápění - vyúčtována a nevyčerpaná část vrácena v 06/25; MŠ Zaječí a ZŠ Zaječí - provozní výdaje s vypořádáním; zapsané spolky - provoz, kulturní a sportovní akce);
- neúčtovala o tvorbě a použití rezerv;
- tvořila dohadné účty pasivní ke spotřebě elektrické energie a plynu ve výši uhrazených záloh;
- neúčtovala o nalezeném majetku;
- byla měsíčním plátcem DPH (od 30.9.2015);
- bezúplatně nabyla od SPÚ stavbu "Realizace protierozních a ekolog. opatření v k.ú. Zaječí" (okolí Okružní).

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo pol.	Název položky	Podr. účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			2 834 638,33	2 835 861,33
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	-	-
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	-	-
3.	Vyřazené pohledávky	905	45 559,43	40 682,43
4.	Vyřazené závazky	906	-	-
5.	Ostatní majetek	909	2 789 078,90	2 795 178,90
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			-	2 784 827,62
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	-	-
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	-	-
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	-	-
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	-	2 784 827,62
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	-	-
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			-	-
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	-	-
4.	Dlouhodobé podm. pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	-	-
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	-	-
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	-	-
P.IV. Další podmíněné pohledávky			2 461 636,00	3 461 636,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	-	-
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	-	-
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	-	-
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	-	-
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	-	-
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	2 461 636,00	3 461 636,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	-	-
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	-	-
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	-	-
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	-	-
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			10 000 000,00	-
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	-	-
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	-	-
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	-	-
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	10 000 000,00	-
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	-	-
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			-	-
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	-	-
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	-	-
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	-	-
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	-	-
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	-	-
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	-	-
P.VII. Další podmíněné závazky			-	-
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	-	-
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	-	-
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	-	-
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	-	-
7.	Krátkodobé podm. záv. vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	-	-
8.	Dlouhodobé podm. záv. vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	-	-
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	-	-
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	-	-

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	-	-
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	-	-
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	-	-
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	-	-
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			-	-
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	-	-
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	-	-
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	-	-
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	-	-
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	15 296 274,33	9 082 324,95

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

Účetní jednotka k 31.12.2025 neúčtovala o skutečnostech, které nastaly v minulých obdobích.

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)

Před 31.12.2025 byl podán návrh na vklad věcného břemene zřizování a provozování vedení č.j. V-7412/2025-704, který nebyl k tomuto datu zapsán. Jedná se o pozemek p.č. 4855/184 v k.ú. Zaječí o vým. 6652 m².

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky (obec).

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 zákona (ČÍSLO A TEXT)

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

C. **Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky"
a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo pol.	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	267 000,00	1 405 771,38
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	4 316 027,16	4 150 822,64

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

D.1. Počet jedn. věcí a souborů věcí majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

0,00 Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

0,00

D.3. Výše ocenění celk. výměry les. pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m (ČÍSLO)

0,00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

0,00

D.5. Výše ocenění les. pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

0,00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

0,00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

0,00 Netýká se této účetní jednotky.

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.7	029 - věcné břemeno na kanalizační řad	69 815,00
A.II.8	042 - nedokončený DHM, z toho: - rekonstrukce chodníku na ul. Hlavní: 1.060.775,22 Kč - rekonstrukce dešťové kanalizace vč. přípojek a osv. přechodů na ul. Hlavní: 18.724.164,58 Kč - rekonstrukce dešťové kanalizace na ul. Školní (stoky C a D): 252.728,30 Kč - Obecní dům (rekonstrukce "7.nebe"): 73.508 Kč - chodník a komunikace na ul. Dlážděná: 226.306,30 Kč - cyklostezka (k Majáku): 15.259,31 Kč - prodloužení vodovodu a kanalizace na ul. Šakvická: 2.514.676,15 Kč - rekonstrukce tělocvičny vč. soc. zázemí: 630.842 Kč - intenzifikace ČOV: 4.518.725,62 Kč - propojovací komunikace pod hřištěm: 9.000 Kč - rekonstrukce sportoviště: 85.305 Kč Majetek zařazený do užívání vč. pořizovacích cen: - pořízení poz. 1630/1, 1630/23 a 4855/292: 3 Kč - urnové šachty 6x: 27.000 Kč - stavební lokalita U Hřiště II (VO): 1.965.879,82 Kč - stavební lokalita U Hřiště II (plynovod): 2.547.057,92 Kč - doplnění VO: 165.758 Kč - pořízení poz. 5013/227 a 5013/228: 48.082 Kč - traktor Goliath: 275.714,23 Kč - slavnostní vyšívání prapor obce: 69.183 Kč - chodník u BD 612 a 613: 1 Kč - komunikace u BD 614: 1 Kč - veřejné osvětlení u BD 612-614: 1 Kč - dešťová kanalizace u BD 612-614: 1 Kč - splašková kanalizace u BD 612-614: 1 Kč - oplocení dětského hřiště u SK: 131.455,63 Kč - rozhlasová ústředna SARAH: 71.234,21 Kč	28 111 290,48
A.II.10	036 - DDHM určený k prodeji, z toho pozemky: - p.č. 5065/252 (607 m2): 1.555.123,97 Kč - p.č. 5065/172 (1367 m2): 1.129.142 Kč	2 684 265,97
A.IV.5	469 - ostatní dlouhodobé pohledávky (poskytnutá jistota - podnájem haly)	30 000,00
B.I.8	132 - zboží na skladě (propagační předměty obce vč. knihy o obci))	171 744,29
B.I.10	139 - ostatní zásoby (propagační předměty vč. knihy o obci pro potřeby obce - neprodejné)	33 797,69
B.II.28	373 - krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery, z toho: - MŠ Zaječí (energie, mzdy): 143.611,84 Kč - ZŠ Zaječí (energie, mzdy): 56.918,46 Kč	200 530,30
B.II.30	381 - náklady příštích období, z toho: - Munipolis (licence na kom. systém 01-04/26): 14.471,60 Kč - vývoz 3 kont. na textil 2026: 21.600 Kč - pytle na platy pro rok 2026 a 2027: 104.515 Kč	140 586,60
B.II.31	385 - příjmy příštích období, z toho: - úroky z vkl. účtu u J&T Banky za 4.Q/25: 60943,51	60 943,51
B.II.32	388 - dohadné účty aktivní, z toho:	1 533 364,80

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

- dohad na odměnu za sep. odpad 4.Q/25: 73.605 Kč
- příspěvek občanů na kolumbárium (14 boxů): 397.320 Kč
- příspěvek stavebníků na prod. vodovodu na ul. Šakvická: 178.504,80 Kč
- příspěvek občanů na urnové šachty (10x): 45.000 Kč
- dohad na stočné 10-12/25: 838.935 Kč

Závěrečná vyhodnocení akcí, popř. ukončení financování:

- vypořádána dotace na akci 2022 - TI 27 Zaječí: 3.517.283,76 Kč
- ukončení financování na Přístavbu MŠ: 12.648.341 Kč

B.III.4	244 - termínované vklady krátkodobé (vklady + úroky), z toho: - J&T Banka (3 měs. výp. lhůta): 9.299.490,81 Kč - ČSOB (týdenní výp. lhůta): 65.646.838,29 Kč	74 946 329,10
B.III.5	245 - účet opatrovance (J.S.)	88 149,90
B.III.12	236 - běžné účty fondů, z toho: - Sociální fond: 98.605 Kč - Fond financování a obnovy vodovodů a kanalizací: 3.600.000 Kč	3 698 605,00
C.I.1	401 - jmění účetní jednotky, z toho: - zařazení sakrálních staveb: 6 Kč - převody pozemků z LV 1 (MNV) na LV 10001 (Obec): 985.034,29 Kč komplexní pozemkové úpravy k.ú. Starovičky: 30.604,92 Kč zrušení dupl. pozemku p.č. 5974 (opravné řízení): -103.443,90 Kč - bezúplatný převod majetku MŠ Zaječí: -2.165.530,20 Kč - bezúplatné převody pozemků: 180.431 Kč - bezúplatné převody nemovitostí (Polní cesta Okružní): 16.985.991,64 Kč bezúplatné převody nemovitostí (stavba "Realizace protier. a ekolog. opatř. v k.ú. Zaječí" (okolí Okružní)): 1.500.241,72 Kč - bezúplatné převody pozemků ve prospěch JMK: -33.318,56 Kč - investiční příspěvek ZŠ: pánev: -580.000 Kč centrální regulace vytápění: -456.102 Kč - fond dlouhodobého majetku: 133.492.243,53 Kč - převod zúčtování PaV minulých let: 16.870.168,15 Kč - jmění účetní jednotky za roky dle ORJ: -354.223,59 Kč - jmění účetní jednotky: -3.068.089,98 Kč	163 284 013,02
C.I.3	403 - transfery na pořízení dlouhodobého majetku V roce 2025: - bylo uzavřeno 12 plánovacích smluv na příspěvky stavebníků na již vybudované sítě ve výši 240.000 Kč (účet 403 331). Tyto byly v plné výši zaúčtovány do výnosů na účet 672 0304. - bylo účtováno o v budoucnu přijatých inv.transferech na 6 urnových šachet ve výši 27.000 Kč - byly rozpouštěny investiční transfery ve věcné i časové souvislosti	181 462 994,36
C.I.5	407 - jiné oceňovací rozdíly - přecenění poz. na reálnou hodnotu, z toho: - p.č. 5065/252 (607 m2): 1.549.248,21 Kč - p.č. 5065/172 (1367 m2): 1.115.909,44 Kč	2 665 157,65
C.I.7	408 - opravy předcházejících účetních období, z toho: - oprava pláště budovy ZŠ z roku 2018: -347.845 Kč - dohadná pol. k neinv. dotaci na ÚSES 1/2: 262.662,46 Kč	-85 182,54
D.II.4	455 - dlouhodobé přijaté zálohy na odkoupení čtyř bytů (č.p. 402) - vše splaceno (kupní smlouvy dosud neuzavřeny z důvodu probíhajících jednání týkajících se rozdělení budovy - podíly na jednotkách a společných prostorech)	1 898 461,00
D.III.32	374 - krátkodobé přijaté zálohy na transfery, z toho:	2 127,50

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

- volby do Posl. sněmovny Parlamentu ČR: 2.127,50 Kč

D.III.35	383 - výdaje příštích období, z toho: - faktury za rok 2025 přijaté v 01/26: 95.605,41 Kč	95 605,41
D.III.36	384 - výnosy příštích období, z toho: - vstupenky na ples 2026 (10x): 2.500 Kč	2 500,00
D.III.37	389 - dohadné účty pasivní, z toho: - dohad na spotř. elektřiny v obecních nemovitostech: 509.160 Kč - dohad na spotř. plynu v obecních nemovitostech: 82.940 Kč	592 100,00
D.III.38	378 - ostatní krátkodobé závazky, z toho: - přijaté kauce na pronájem KD: 5.000 Kč - mylné platby: 0,08 Kč - zákonné pojištění 4.Q/25 (Koopерativa): 4.162 Kč - finanční prostředky opatrovance (J.S.): 88.149,90 Kč	97 311,98

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.5	506 - aktivace dlouhodobého majetku, z toho: - urnové šachty č. 282-287 (mzdy, poh. hmoty): -23.098 Kč - oplocení dětského hřiště u fotb. hřiště (mzdy, poh. hmoty): -34.918,50 Kč	-58 016,50
A.I.17	528 - jiné sociální náklady, z toho: - penzijní připojištění zam.: 25.500 Kč - stravenkové peněženky: 235.500 Kč	261 000,00
A.I.20	538 - jiné daně a poplatky, z toho: - proúčtování DPH (akce obce v KD): 1.388,43 Kč - odvod za odnětí půdy (Přístavba MŠ vč. parkoviště): 5.599,30 Kč - spr. poplatků za vklad do KN (výmaz VB a předk. práva): 4.000 Kč - spr. poplatek za dělení pozemku ZŠ, tělocvičny a bytů: 1.000 Kč	11 987,73
A.I.23	542 - jiné pokuty a penále, z toho: - 2x pokuta za pozdní zveřejnění smlouvy na profilu zadavatele: 2.500 Kč	2 500,00
A.I.24	543 - dary k životním jubileím, ke dni učitelů, prvňáčkům, tombola (Obecní ples, Krojovaný ples), MK (soutěž, pasování prvňáčků na čtenáře), vítání dětí, Zlatý zajíček - ocenění, Káva se starostou - dary seniorům, cena starosty na Velikonoční košt vín, darování Knihy o obci	139 049,64
A.I.27	548 - tvorba fondů, z toho: - Sociální fond: 40.416,67 Kč - Fond financování a obnovy vodovodů a kanalizací: 1.000.000 Kč	1 040 416,67
A.I.36	549 - ostatní náklady z činnosti, z toho: - pojištění majetku: 172.776 Kč - povinná ručení: 23.828 Kč - pojištění zodpovědnosti: 4.440 Kč - poplatky OSA (kulturní akce): 2.112,78 Kč (Obecní ples) - úhrada podílu obce do spol. vlastníků BD 409 (fond oprav 2025 + HV 2024): 18.433 Kč TZ pod limit: - vodovodní odbočka 1x: 5.010 Kč	226 599,78
A.III.2	572 - náklady vybr. místních vládních inst. na transfery, z toho: - MŠ Zaječín: 1.133.000 Kč (přísp. na provoz - bez vypořádání) - MŠ Zaječín: 1.833.388,16 Kč (přísp. na provoz - s vypořádáním) - ZŠ Zaječín: 1.150.000 Kč (přísp. na provoz - bez vypořádání)	8 273 486,91

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

- ZŠ Zaječí: 2.593.081,54 Kč (přísp. na provoz - s vypořádáním)
- DSO Čistý Jihovýchod: 7.132 Kč (členský příspěvek)
- Město Břeclav: 2.000 Kč (soc. právní ochrana dětí)
- Město Břeclav: 200.460 Kč (soc. služby)
- Město Břeclav: 11.000 Kč (přestupky)
- Obec Přítluky: 416.780 Kč (rek. rozhledny)
- Obec Rakvice: 49.783 Kč (kalové čerpadlo pro JSDH)
- Obec Rakvice: 25.000 Kč (JSDH)
- Jihomoravský kraj: 42.252 Kč (pořízení dat pro IS DTM)
- IDS JMK: 153.300 Kč (přísp. na dopravu)
- SMS: 9.099 Kč (členský příspěvek)
- SKIP: 550 Kč (členský příspěvek)
- SMO: 7.366,21 Kč (členský příspěvek)
- SK Zaječí: 9.000 Kč (Májová zábava - fin. dar)
- SK Zaječí: 10.000 Kč (Pouliční turnaj - fin. dar)
- SK Zaječí: 10.000 Kč (Diskonářez - fin. dar)
- SK Zaječí: 300.000 Kč (provoz klubu - fin. dotace)
- MS Zaječí: 10.000 Kč (Mysl. noc - fin. dar)
- MS Zaječí: 30.000 Kč (krmivo pro zvěř - fin. dotace)
- Chasa Zaječí: 10.000 Kč (Krojovaný ples - fin. dar)
- Chasa Zaječí: 25.000 Kč (hody - fin. dar)
- Rybníkáři Zaječí: 28.000 Kč (sekačka - fin. dar)
- Farnost Zaječí: 6.000 Kč (Den pro charitu - fin. dar)
- Vinaři Zaječí: 5.000 Kč (Zaj. otevřené sklepy - fin. dotace)
- Vinaři Zaječí: 5.000 Kč (Zaj. mladá vína - fin. dotace)
- Hravé cvičení: 10.000 Kč (Zážitkový atl. den - fin. dotace)
- Spolek rodičů Zaječí: 55.000 Kč (kulturní akce 2025 - fin. dotace)
- Partnerství, o.p.s. Brno: 5.000 Kč (správa Mor. vinařský stezek - dar)
- Malovaný kraj: 1.000 Kč (časopis - fin. dar)
- zástupce SK ST Zaječí: 25.000 Kč (provoz klubu - fin. dotace)
- zástupce SK ST Zaječí: 3.767 Kč (Vánoční turnaj žáků ve st. tenise - fin. dar)
- přísp. nar. dětem (vítání občánků): 20.000 Kč
- Mikroregion Hustopečsko: 47.000 Kč (členský příspěvek)
- MAS Hustopečsko: 24.528 Kč (roční poplatek)

B.I.4	604 - výnosy z prodeje propagačních materiálů obce (vč. knihy o obci)	2 128,09
B.I.8	609 - jiné výnosy z vlastních výkonů, z toho: - odměna za sep. odpad: 287.399 Kč - popl. za uložení optického kabelu: 14.049,59 Kč - výnos z tomboly (obecní ples): 44.300 Kč	345 748,59
B.I.12	644 - výnosy z prodeje materiálu, z toho: - příjem za odevzdané železo: 44.201 Kč - prodej dlažby ze starých chodníků (6 Kč/ks): 17.118 Kč	61 319,00
B.I.14	646 - výnosy z prodeje DHM, z toho: - sekačka Crossjet vč. smetáku: 40.000 Kč	40 000,00
B.I.17	649 - ostatní výnosy z činnosti, z toho: - přijaté náhrady za zničený a nevrácený materiál (z KD a Hosp., vratné kelímky): 5.424,86 Kč - vratka zdravotního pojištění (pojištění v Rakousku): 369 Kč - přijatá pojistná plnění (havárie v KD): 93.965 Kč - přijaté pojistné plnění (vloupání do MŠ): 100.000 Kč - přijaté pojistné plnění (vyhoření el. rozvaděče na SKA): 17.727 Kč - přijaté pojistné plnění (poškození Bonetti - náraz cizího vozidla): 28.853 Kč	249 131,96

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

- příjem za odevzdané spotřebiče a elektrozařízení: 2.793,10 Kč

B.IV.2	672 - výnosy vybr. místních vládních inst. z transferů, z toho: - účetní odpisy: 4.076.027,16 Kč - přísp. občanů na infrastrukturu (Plán. smlouvy 12x): 240.000 Kč - sponzorské dary (obecní ples): 22.500 Kč - dotace SFV: 388.400 Kč - dotace na volby do Pos. sněmovny Parlamentu ČR: 30.372,50 Kč	4 757 299,66
--------	--	--------------

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy		
Číslo pol.	Název položky	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I. Počáteční stav fondu		2 658 188,33
G.II. Tvorba fondu		1 346 000,00
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	1 346 000,00
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	-
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	-
4.	Ostatní tvorba fondu	-
G.III. Čerpání fondu		305 583,33
G.IV. Konečný stav fondu		3 698 605,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

G. Doplnující informace k položce "A.II.3 Stavby" výkazu rozvahy

Stavby					
Číslo pol.	Název položky	1	2	3	4
		BĚŽNÉ OBDOBÍ			MINULÉ OBDOBÍ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	467 601 025,15	88 799 570,54	378 801 454,61	379 920 613,52
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	11 888 640,32	4 701 212,00	7 187 428,32	7 633 364,32
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	113 794 460,10	18 752 563,00	95 041 897,10	96 282 265,10
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové prostory	198 526,00	62 210,00	136 316,00	138 876,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	109 386 795,04	29 043 603,00	80 343 192,04	80 100 505,22
G.5.	Jiné inženýrské sítě	140 456 657,65	20 934 835,00	119 521 822,65	119 143 461,73
G.6.	Ostatní stavby	91 875 946,04	15 305 147,54	76 570 798,50	76 622 141,15

H. Doplnující informace k položce "A.II.1 Pozemky" výkazu rozvahy

Pozemky					
Číslo pol.	Název položky	1	2	3	4
		BĚŽNÉ OBDOBÍ			MINULÉ OBDOBÍ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	26 282 016,86	-	26 282 016,86	26 234 164,18
H.1.	Stavební pozemky	1 012 437,11	-	1 012 437,11	995 356,73
H.2.	Lesní pozemky	800 680,85	-	800 680,85	766 336,56
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	15 131 615,93	-	15 131 615,93	15 197 087,66
H.4.	Zastavěná plocha	4 694 390,08	-	4 694 390,08	4 629 971,94
H.5.	Ostatní pozemky	4 642 892,89	-	4 642 892,89	4 645 411,29

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo pol.	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	-	-
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	-	-
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	-	-

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo pol.	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	11 020 846,40	147 490,44
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	11 020 846,40	147 490,44
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	-	-

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

Došlo dne:

O skutečnosti:
tel:

Údaje o poskytnutých garancích

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

sestaveno k 31.12.2025

IČO: 00283746 Název: Obec Zaječí
Sídlo: Školní 401, 691 05 Zaječí
Kontaktní osoba: Petra Konečná, obec@zajeci.cz, 519351422

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým														
IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky			Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce			Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluh. nástr.	Předmět ručení
					celkem	jistina	úrok		celkem	jistina	úrok			
1	2	3	4	5	6	6a	6b	7	8	8a	8b	9	10	11

Údaje k poskytnutým garancím ostatním														
IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky			Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce			Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluh. nástr.	Předmět ručení
					celkem	jistina	úrok		celkem	jistina	úrok			
1	2	3	4	5	6	6a	6b	7	8	8a	8b	9	10	11

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

Došlo dne:

O skutečnosti:
tel:

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

sestaveno k 31.12.2025

IČO: **00283746** Název: **Obec Zaječí**

Sídlo: Školní 401, 691 05 Zaječí

Kontaktní osoba: Petra Konečná, obec@zajeci.cz, 519351422

Základní údaje							Ocenění pořizovaného majetku dle smlouvy	Výdaje vynaložené na pořízení majetku				
Projekt	Druh proj.	Datum uzavření smlouvy	Dodavatel		Stavební fáze			t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem
			Obchodní firma	IČO	Rok zahájení	Rok ukončení						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Platby za dostupnost											Další platby a plnění zadavatele				
Počátek	Konec	t-4	v tom:	t-3	v tom:	t-2	v tom:	t-4	v tom:	Výdaje na pořízení majetku celkem					
			Výdaje na pořízení majetku		Výdaje na pořízení majetku		Výdaje na pořízení majetku								
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

Došlo dne:

O skutečnosti:

tel: