Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

sestavený k 31.12.2012

IČO: **00283746**
Název: **Obec Zaječí**
Sídlo: Školní 401, 691 05 Zaječí

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Nejsou informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání účetní jednotky.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní jednotka k 31.12.2012:
1. vykonává hlavní činnost v členění dle vyhlášky č. 323/2000 Sb., o rozpočtové skladbě. Další činnosti: pronájmy pozemků, bytů a nebytových prostor, krátkodobé pronájmy, výnosy z reklam;
2. sestavovala účetní a finanční výkazy dle Vyhláškou č. 410/2010 Sb. Způsob zaokrouhlování úč. výkazů: pro sestavy výkazu A a P nebylo potřeba zaokrouhlovat, neboť toto provedl program Gordic sám;
3. neúčtovala o tvorbě a použití rezerv;
4. účtovala o opravných položkách;
5. časově nerozlišovala nevýznamné částky v hodnotě do 10 tis. Kč za položku a dále pravidelně se opakující platby (viz směrnice o časovém rozlišení); Rovněž služby dodávané v následujícím roce vztahující se k činnosti roku běžného (daňové poradenství, přezkoumání hospodaření) nejsou časově rozlišovány.
6. tvořila dohadné účty pasivní ke spotřebě elektrické energie a plynu ve výši uhrazených záloh;
7. prováděla čtvrtletní odpisy majetku;
8. neúčtovala o kurzových rozdílech, neboť neměla účetní případ v cizí měně; Způsoby přepočtu cizích měn nebyly stanoveny,
9. pořídila dlouhodobý majetek v pořizovací ceně;
10. uplatnila reálnou hodnotu majetku určeného k prodeji;
11. prodala pozemky za cenu schválenou ZO. Z majetku byly vyřazeny přes účet 554 v inventární ceně.

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo pol.	Název položky	Podr. účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	**Majetek účetní jednotky**		961 406,40	1 712 208,90
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	-	-
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	-	-
3.	Ostatní majetek	903	961 406,40	1 712 208,90
P.II.	**Vyřazené pohledávky a závazky**		-	-
1.	Vyřazené pohledávky	911	-	-
2.	Vyřazené závazky	912	-	-
P.III.	**Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou**		-	-
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	-	-
4.	Dlouhodobé podm. pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	-	-
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	-	-
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	-	-
P.IV.	**Další podmíněné pohledávky a ostatní podmíněná aktiva**		7 441 200,48	6 840 918,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	631 136,00	749 918,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	-	-
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	50 000,00	100 000,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	939	-	-
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	941	-	-
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	-	-
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	-	5 991 000,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	-	-
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	-	-
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	-	-
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	-	-
13.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	949	-	-
14.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	951	6 760 064,48	-
P.V.	**Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku**		-	-
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	961	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	962	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného důvodu	963	-	-
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného důvodu	964	-	-
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	-	-
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	-	-
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	-	-
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	-	-
P.VI.	**Další podmíněné závazky a ostatní podmíněná pasiva**		-	-
	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	-	-
	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	-	-
	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	-	-
	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	-	-
	Krátkodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	975	-	-
	Dlouhodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	976	-	-
	Krátkodobé podm. záv. vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	-	-
	Dlouhodobé podm. záv. vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	-	-
	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	981	-	-
	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	982	-	-
	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	983	-	-
	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	984	-	-
	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	985	-	-
	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	986	-	-
P.VII.	**Vyrovnávací účty**		8 402 606,88	8 553 126,90
	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	8 402 606,88	8 553 126,90

Okamžik sestavení: 19.2.2013 8:19:11 **Podpisový záznam:**

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

A.5. Informace podle § 18 odst. 1 písm. c) zákona

Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	BĚŽNÉ	MINULÉ
Splatné závazky pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	47 729,00	48 229,00
Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění	21 797,00	22 012,00
Evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů	187 230,00	170 783,00

A.6. Informace podle § 19 odst. 5 písm. a) zákona (TEXT)

Účetní jednotka k 31.12.2012 neúčtovala o skutečnostech, které nastaly v minulých obdobích.

A.7. Informace podle § 19 odst. 5 písm. b) zákona (TEXT)

Nejisté skutečnosti, které by mohly ovlivnit pohled na finanční situaci, v daném období neexistovaly.

A.8. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

Návrhy na vklad do KN podané před 31.12.2012, které k tomuto datu nenabyly právní moci:
Smlouva o směně a koupi pozemků uzavřená 18.12.2012.
Návrh na vklad do KN byl podán 19.12.2012 - č.j. V-4409/2012-704
- prodej p.č. 4855/230 (170 m2) vzniklé z p.č. 4855/184
- prodej p.č. 5973/2 (29 m2) vzniklé z p.č. 5973
- směna obecní p.č. 4855/232 (14 m2) vzniklé z p.č. 4855/184 za p.č. 4855/231 (10 m2) - doplatek 4 m2

A.9. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Číslo pol.	Název položky	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
B.1.	Poskytnutí úvěru zajištěné zajišťovacím převodem aktiva	364	-	-
B.2.	Půjčky cenných papírů zajištěné převodem peněžních prostředků	364	-	-
B.3.	Prodej aktiva se současně sjednaným zpětným nákupem	364	-	-
B.4.	Nákup aktiva se současně sjednaným zpětným prodejem	364	-	-

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo pol.	*Název položky*	*ÚČETNÍ OBDOBÍ*	
		BĚŽNÉ	*MINULÉ*
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	-	-
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	-	-

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

D.1. Informace o individuálním referenčním množství mléka (ČÍSLO A TEXT)

0,00

D.2. Informace o individuální produkční kvótě (ČÍSLO A TEXT)

0,00

D.3. Informace o individuálním limitu prémiových práv (ČÍSLO A TEXT)

0,00

D.4. Informace o jiných obdobných kvótách a limitech (ČÍSLO A TEXT)

0,00

D.5. Počet jedn. věcí a souborů věcí majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

0,00

D.6. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO A TEXT)

0,00 Účetní jednotka k 31.12.2012 vlastnila 8,0161 ha lesních pozemků.

D.7. Výše ocenění lesních porostů (ČÍSLO)

0,00

D.8. Ocenění lesních porostů jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

0,00

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
401 0001	plánovací smlouvy - připojení na TI	-180 000,00
401 0021	zařazení sakrálních staveb	-5,00
401 0022	prodej majetku vedeném na účtu 022	0,00
401 0031	převody pozemků z LV 1 (MNV) na LV 10001 (Obec)	-191 488,69
401 0901	fond dlouhodobého majetku, příspěvky na zm. ÚPN SÚ Zaječí	-133 492 243,53
401 0933	vratka nevyč. dotace na volby poskytnuté v roce 2010 jmění účetní jednotky za roky dle ORJ	-16 870 168,15
401 0964	jmění účetní jednotky	354 223,59
401 0965	jmění účetní jednotky	3 068 089,98
403 0100	dotace na byty 402 (2000)	-1 116 435,00
403 0101	dotace na budovu ZŠ (2004)	-5 312 343,00
403 0102	dotace na budovu ZŠ (2005)	-9 466 535,00
403 0103	dotace na výtah v ZŠ (2005)	-564 990,00
403 0104	dotace na vybavení ŠJ při ZŠ (2005)	-781 994,00
403 0105	dotace na kom. Sadařská (2006)	-1 849 468,60
403 0106	dotace na kan. Sadařská (2006)	-2 893 411,10
403 0107	dotace na vod. Sadařská (2006)	-573 114,30
403 0108	dotace na plyn. Sadařská (2006)	-174 192,30
403 0109	dotace na VO a MO Sadařská (2006)	-42 714,70
403 0110	dotace na ČOV - projektová dokumentace	-300 000,00
403 0111	dotace na Obnovu LBC Ksinfty	-817 095,00
403 0112	dotace na ten. kurt SKA (2007)	-1 365 014,00
403 0113	dotace na spr. budovu SKA (2008)	-1 722 118,00
403 0114	dotace na areál SKA (2008)	-5 652 535,00
403 0115	dotace na cyklostezku (2012)	-2 799 963,91
406 0018	dooprávkování DDNM pořízeného do 31.12.2009	90 331,90
406 0019	dooprávkování dlouh. NM	225 927,00
406 0021	dooprávkování budov a staveb	29 857 778,00
406 0022	dooprávkování SMV	1 074 771,00
406 0028	dooprávkování DDHM pořízeného do 31.12.2009	2 297 791,42

406 0192	opravná položka k účtu 315	131,40
406 0304	inzerce v RL 02/2009	-700,00
406 0308	ubytovací kapacita 4.Q/2010	-4 268,00
406 0502	elektřina, voda, plan 2009; byty - úhrada vody za 4.Q/2010	146 628,85
406 0518	přijaté faktury za služby 2009	2 746,45
406 0538	DPPO za rok 2009 - obec	253 800,00
406 0549	zák. poj. (Kooperativa) 4.Q/2010	1 532,00
406 0601	vyst. faktura za odběr el. zař. (ASEKOL) 2. pol. 2009	-850,00
406 0602	odm. za sep. odpad (EKO-KOM) 4.Q/2010 - platba přijata 2010	-9 462,00
406 0605	odvod SP za VHP z platb přijaté v roce 2009	15 000,00
406 0606	vratka příjmu za odpad z roku 2009	500,00
406 0609	VHP - výtěžek 2009	-29 901,00
406 0649	vratka příspěvku na ohňostroj poskytnutého v roce 2009	-3 000,00
378 0109	mylná platba	0,00
378 0110	Kooperativa - zákonné pojištění	-1 471,00
378 0112	pojištění majetku obce	0,00
455 0xxx	Splátky bytů	-3 990 157,00
462 0510	MS Zaječí - nesplacená část půjky	50 000,00
469 0100	SD - majetek DSO financovaný obcí	74 100,00
	.	0,00
	.	0,00
	Obec Zaječí vlastní budovu tělocvičny (inv. č. 1/21) v inv. hodnotě 4.102.636,80 Kč. Budova není zapsána na LV 10001, neboť se jedná o stavbu na cizím pozemku. V současné době probíhá jednání s ÚZSVM pob. Břeclav o převodu pozemku na Obec Zaječí. Po převodu pozemku může být stavba zlegalizována a zapsána na LV 10001 pro Obec Zaječí.	0,00

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	*Doplňující informace*	*Částka*
572 0500	příspěvek MŠ a ZŠ, příspěvek na oslavu MDŽ	3 309 008,52
572 0510	TJ Sokol - příspěvek na provoz	266 400,00
572 0511	HC Zaječí - příspěvek na provoz	20 000,00
572 0512	MS Zaječí - příspěvek na krmivo	20 000,00
572 0513	ČZS Zaječí - příspěvek na výstavu vín	10 000,00
572 0514	Zaječtí stárci - příspěvek na hody	5 000,00
572 0515	TJ Sokol - příspěvek	60 000,00
572 0516	YMCA - příspěvek na dětský tábor	1 800,00
572 0610	Mikroregion Hustopečsko - členský příspěvek	40 000,00
672 0300	příspěvky na neinv. náklady ZŠ (Milovice, Přítluky)	-858 878,69
672 0301	příspěvek ÚP na KVS	-100 000,00
672 0302	příspěvek ÚP na VPP	-120 000,00
672 0400	dotace SDV 2012	-551 900,00
672 0940	finanční dary od podnikatelů	-20 000,00

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	*Doplňující informace*	*Částka*

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	*Doplňující informace*	*Částka*

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy		
Číslo pol.	*Název položky*	*BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ*
G.I.	**Počáteční stav fondu**	-
G.II.	**Tvorba fondu**	70 000,00
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	70 000,00
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	-
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	-
4.	Ostatní tvorba fondu	-
G.III.	**Čerpání fondu**	70 000,00
G.IV.	**Konečný stav fondu**	-

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Stavby

Číslo pol.	Název položky	1	2	3	4
		BĚŽNÉ OBDOBÍ			MINULÉ OBDOBÍ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	**Stavby**	139 270 834,14	31 390 872,00	107 879 962,14	101 536 721,66
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	12 162 102,90	3 348 178,00	8 813 924,90	8 934 204,90
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	56 476 880,18	8 878 320,00	47 598 560,18	47 890 654,18
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové prostory	198 526,00	29 562,00	168 964,00	171 208,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	43 050 451,81	14 785 020,00	28 265 431,81	22 403 805,68
G.5.	Jiné inženýrské sítě	11 758 558,75	2 861 407,00	8 897 151,75	8 201 607,40
G.6.	Ostatní stavby	15 624 314,50	1 488 385,00	14 135 929,50	13 935 241,50

Pozemky

Číslo pol.	Název položky	1	2	3	4
		BĚŽNÉ OBDOBÍ			MINULÉ OBDOBÍ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	**Pozemky**	23 542 079,05	-	23 542 079,05	22 788 712,40
H.1.	Stavební pozemky	231 553,15	-	231 553,15	82 941,59
H.2.	Lesní pozemky	773 693,36	-	773 693,36	773 693,36
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	14 956 959,98	-	14 956 959,98	14 419 806,71
H.4.	Zastavěná plocha	4 429 515,90	-	4 429 515,90	4 433 893,04
H.5.	Ostatní pozemky	3 150 356,66	-	3 150 356,66	3 078 377,70

Příloha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo pol.	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	**Náklady z přecenění reálnou hodnotou**	-	-
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	-	-
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	-	-

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo pol.	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	**Výnosy z přecenění reálnou hodnotou**	279 062,40	-
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	279 062,40	-
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	-	-

K. Doplňující informace k položce "A. Stálá aktiva" rozvahy

Číslo pol.	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
K.	**Ocenění dlouhodobého majetku určeného k prodeji**	618 800,00	-
K.1.	Ocenění dlouhodobého nehmotného majetku určeného k prodeji podle § 64	-	-
K.2.	Ocenění dlouhodobého hmotného majetku určeného k prodeji podle § 64	618 800,00	-

Odesláno dne:

Razítko:

OBEC ZAJEČÍ
Školní 401
691 05 Zaječí

Podpis vedoucího účetní jednotky:

Došlo dne:

O skutečnosti:

tel: