



Závěrečný účet obce Zaječín za rok 2018

Na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejňuje obec Zaječín, IČ: 00283746, Závěrečný účet obce za rok 2018.

1. Plnění příjmů a výdajů za rok 2018 (v Kč)

	Schválený rozpočet	Rozpočtová opatření	Upravený rozpočet	Plnění k 31.12.2018	% plnění k upravenému rozpočtu
Třída 1 – Daňové příjmy	23 016 000	2 069 300	25 085 300	24 828 734	98,98%
Třída 2 – Nedaňové příjmy	2 457 200	2 983 300	5 440 500	4 871 213	89,54%
Třída 3 – Kapitálové příjmy	2 233 500	350 000	2 583 500	1 920 235	74,33%
Třída 4 – Přijaté transfery	11 314 800	-6 419 900	4 894 900	11 911 611	92,79%
z toho převody mezi účty	0	0	0	-7 369 871	
Příjmy celkem po konsol.	39 021 500	-1 017 300	38 004 200	36 161 922	95,15%
Třída 5 – Běžné výdaje	28 151 200	2 388 100	30 539 300	30 927 891	77,14%
z toho převody mezi účty	0	0	0	-7 369 871	
Třída 6 – Kapitálové výdaje	38 822 700	-9 037 000	29 785 700	20 548 050	68,99%
Výdaje celkem po kons.	66 973 900	-6 648 900	60 325 000	44 106 070	73,11%
Saldo: Příjmy – výdaje	-27 952 400	5 631 600	-22 320 800	-7 944 148	
Třída 8 – Financování	27 952 400	-5 631 600	22 320 800	7 944 148	
Přijaté úvěry a půjčky	0	0	0	0	
Financování celkem	27 952 400	-5 631 600	22 320 800	7 944 148	

Údaje o plnění **rozpočtu příjmů, výdajů a o dalších finančních operacích** v plném členění podle rozpočtové skladby jsou obsaženy ve výkazu **FIN 2-12 (příloha č. 1)** a jsou k nahlédnutí v kanceláři Obecního úřadu Zaječín u ekonomky obce nebo na elektronické úřední desce. Srovnání hospodaření obce s předchozím účetním obdobím je uvedeno v **Komentáři k hospodaření obce za rok 2018 (příloha č. 2)**.

Rozpočet obce na rok 2018 byl schválen ZO dne 12.12.2017. V průběhu roku bylo schváleno celkem 6 rozpočtových opatření.

- Nejvýznamnějšími nedaňovými příjmy byly příjmy ze stočného (2,786 mil. Kč), z pronájmů nemovitých věcí a pozemků (1,018 tis. Kč) a pojistné plnění – fasáda ZŠ (0,353 mil. Kč).
- Významnými kapitálovými příjmy byly příjmy z prodeje pozemků (1,807 mil. Kč), příjmy z plánovacích smluv (0,06 mil. Kč) a splátky na prodeje bytů na č.p. 402 a 409 (0,033 mil. Kč).
- V roce 2018 obec obdržela dotace v celkové výši 3.906.563,84 Kč, jejichž podrobný rozpis je proveden v bodu č. 6.
- Největšími běžnými výdaji byly náklady na provoz ČOV a kanalizaci (1,488 mil. Kč), sběr a svoz odpadů vč. provozu sběr. dvora (1,434 mil. Kč), činnost místní správy (1,414 mil. Kč), mzdy VPP a hospodářských pracovníků vč. odvodů (1,324 mil. Kč), ZO (1,120 mil. Kč), výměnu reproduktorů a kabelů místního rozhlasu (0,260 mil. Kč), opravu fasády ZŠ (0,199 mil. Kč), a dále na transfery neziskovým, příspěvkovým a podobným subjektům, veřejným rozpočtům územní úrovně a obyvatelstvu (3,653 mil. Kč; z toho přísp. na provoz MŠ 0,950 mil. Kč a ZŠ 2,075 mil. Kč) – viz bod 7.
- Kapitálové výdaje – nejvýznamnější investice v roce 2018: Výstavba infrastruktury v lokalitě U Hřiště (9,984 mil. Kč), ocelový přístřešek v areálu „dolního hřiště“ (2,565 mil. Kč), rekonstrukce chodníku na ul. Školní (4,418 mil. Kč), pořízení traktoru (1,309 mil. Kč), přípravné práce na rekonstrukci kulturního domu (0,503 mil. Kč), příjezdová cesta a opěrná zeď u myslivny (0,927 mil. Kč).

2. Stav účelových fondů a finančních aktiv

Sociální fond

Tvorba a čerpání fondu se řídí schváleným rozpočtem a Statutem sociálního fondu (radou obce schválen dne 20.1.2010). Dle uvedeného statutu byl nevyčerpaný zůstatek ve výši 21.175 Kč převeden dne 27.12.2018 zpět na ZBÚ. Zůstatek SF k 31.12.2018 činil 0 Kč.

3. Hospodaření s majetkem obce

Pro zajištění provedení inventarizace majetku obce byl dne 3.12.2018 Radou obce Zaječí schválen Plán inventur, který byl sestaven v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., vyhl. 270/2010 Sb. a Vnitřní směrnici Obce Zaječí o inventarizaci majetku a závazků.

Druh majetku	Popis	Stav k 31.12.2018	Oprávký k 31.12.2018	Pozn.
018, 078	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	120.479,40	120.479,40	SW programy OÚ a MK
019, 079	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	902.843,00	833.741,00	Územní plán vč. změn 2-6
021, 081	Stavby	287.225.675,97	47.532.488,00	Bytové domy, budovy pro služby obyvatelstvu, jiné nebytové domy, komunikace a VO, inženýrské sítě, ostatní stavby
022, 082	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	23.256.471,23	5.771.592,38	Tiskárna, multifunkční zařízení, informační systém Florian, ván. osvětlení, radar, věžní stroj, 2x traktor vč. přísl., Crossjet, voz. Bonetti, traktor LT, mulčovač, odpalovač míčků, výtah v ZŠ, vyb. kuchyně ZŠ, SMV – sběrný dvůr, technologie ČOV
028, 088	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	3.091.194,99	3.091.194,99	DDHM do 40 tis. Kč
029, 089	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	69.815,00	1.256,00	Věcné břemeno – kanalizační řad
031	Pozemky	24.114.473,43		Obec vlastní celkem 2.291.605,33 m ²
041	Nedok. dlouhodobý nehmotný majetek	321.860,00		Nový územní plán – návrh zadání
042	Nedok. dlouhodobý hmotný majetek	10.418.113,89		Nová stavební lokalita U Hřiště, ÚSES 2 – revitalizace Zaječského potoka a Lab. jezírka, rekonstr. kult. domu, výstavba kom. Pod Vodojemem, rekonstr. chodníku na ul. Školní a ul. Hlavní
069	Ostatní dl.fin. majetek	5.829.000,00		Akcie společností VaK a Hantály

Inventarizace ostatních účtů provedená k 31.12.2018 (netto):

- Zásoby: 15.552,47 Kč (propagační materiály obce)
- Krátkodobé pohledávky: 108.349.584,61 Kč (neuhr. faktury, elektřina, voda, plyn, geom. zam., inzerce v RL, ubyt. kap., penále, pron. plyn. zař., nevyúčt. zálohy na energie, pokuty, místní popl., návratná finanční výpomoc MŠ, NS – el. energie, stočné - doplatky, dohad na SO a na nevyúčt. dotace - ČOV a kanalizace, ÚSES 1/1, urnové šachty, kolumbárium)
- Krátkodobý fin. majetek: 41.460.359,96 Kč (běžné a spořicí účty, termínované vklady, pokladna opatrovance)
- Krátkodobé závazky: 2.963.155,46 Kč (neuhr. faktury, mzdy 12/18 vč. odvodů, DPPO obce za rok 2018, DPH, zálohy na dotace, dohad na el. a plyn a budoucí

náklady, Kooperativa, finanční jistota,
přeplatky nájmu, fin. prostř. opatrovance,
přeplatky za stočné)

- Dlouhodobé závazky: 104.264.751,29 Kč (splátky bytů, zálohy na dotace)
- Jmění účetní jednotky: 257.500.627,54 Kč (jmění účetní jednotky, dotace na
pořízení dlouhod. majetku, oceňovací
rozdíly při změně metody)

Pořízen byl majetek v hodnotě 13.659.304,11 Kč (bez přecenění pozemků na RH)

Stavby	021 0400	496.763,00 596.961,11 3.990.421,46 274.272,00 2.382.402,00	Komunikace u myslivny Veřejné osvětlení na ul. U Hřiště Komunikace na ul. U Hřiště Chodník na ul. Školní (č.p. 34 – 38) Komunikace na ul. Šakvická (prodloužení)
	021 0500	1.044.198,52	Plynofikace na ul. U Hřiště
	021 0600	60.016,00 85.296,00 429.273,00 2.596.883,85	Urnové šachty 12x Oplocení na dolním hřišti (mezi hlavním a vedlejším hřištěm) Opěrná zeď (u myslivny) Přístřešek na dolním hřišti (pro kulturní akce)
Sam. mov. věci a soubory	022 0010	83.378,00 1.309.315,00 48.279,00	Informační systém Florian Traktor SAME SOLARIS vč. příslušenství Multifunkční zařízení NASHUATEC
DDHM	028 0010	244.232,17	Nádoby na zimní posyp (11x), šatní skříň na kroje, policový regál, křovinořez, tokeny (3x), páty stany 6x12m (2x), plastové popelnice na BIO (10x), vložka ČR, mikrovlnná trouba, hasicí přístroj (2x), kalkulačky (2x), počítače (2x), letecká fotografie obce
	028 0011	388,00	MK – hry 2x
	028 0013	1.035,00	BD 409 – hasicí přístroj
	028 0015	1.190,00	ČOV – mobilní telefon
	028 0019	15.000,00	Kabiny SK – stoly 4x + židle 18x
Pozemky	031 0xxx	5.143.449,12	Přecenění pozemků na reálnou hodnotu (záměr prodeje)

Vyřazen byl majetek v hodnotě 1.776.189,48 Kč (bez přecenění pozemků na RH)

DDNM	028 0010	3.748,50	Windows 98
Stavby	021 0100	1.347.084,67	Bytové jednotky č. 409/6, 409/8, 409/9
Sam. mov. věci a soubory	022 0010	126.688,66	Rozhlasová ústředna, počítač Master Graphic
DDHM	028 0010	88.589,60	Stoly + lavice (7x), kobereček, tokeny (4x), křovinořez, nůžky na zeleň, mobilní telefony (2x), umělé květiny (3x), nábytek, hasicí přístroje (2x), tiskárna, monitory (2x)
	028 0011	7.250,00	MK – umělá květina (9x), flashdisk, abecední zařadovač
	028 0012	225,00	SKA - hadice
	028 0013	149.434,90	BD 409 – kuchyně, odsavače, sporáky, skříně (vše 4x)
Pozemky	031 0xxx	53.168,15 5.108.291,36	Prodeje obecních pozemků (vyřazení v poř. cenách) Přecenění pozemků na reálnou hodnotu (záměr prodeje)

Rozestavěné stavby (účet 042):

- Nová stavební lokalita 4.740.255,49 Kč (dešťová a splašková kanalizace, vodovod)
- ÚSES 2 – revitalizace (zajišt. podkladů a průzkumů, projekt,
Zaječského potoka a Labutího jezírka 608.000,00 Kč správní poplatky, žádost o dotaci, rozbor
sedimentů a zemin)
- Rekonstrukce kulturního domu 565.900,00 Kč (studie využití budovy, zaměření, zakreslení,
projekt, administrace zadávacího řízení, SP)
- Výstavba komunikace Pod Vodojemem 135.729,00 Kč (projekt, přeložka nn)
- Chodník – ul. Školní 4.143.331,00 Kč (žádost o dotaci, administrace zad. řízení,
projekt, podklady pro podpis smlouvy,
stavební práce)
- Chodník – ul. Hlavní 224.898,40 Kč (projekt)

Podrozkahová evidence:

- **účet 905** - vyřazené pohledávky obce (poplatky za přestupky a odpad, platby za energie, nájem bytu a nebytových prostor, poplatky a úroky z prodlení) ve výši **57.898 Kč**
- **účet 909** - majetek svěřený MŠ Zaječí ve výši **80.375,90 Kč**, šk. jídelně při MŠ ve výši **387.711 Kč**, ZŠ Zaječí ve výši **162.249,70 Kč** a šk. jídelně při ZŠ ve výši **73.264,90 Kč**
- **účet 932** - neuhr. splátky za byty č.p. 402 ve výši **96.278 Kč**
- **účet 955** – nevyč. dotace na „ČOV a kanalizaci Zaječí“ v celkové výši **18.180.285,35 Kč**, na ÚSES 1/1 ve výši **11.805.518,70 Kč**, na ÚSES 1/2 ve výši **32.613,66 Kč**, na nový územní plán ve výši **200.000 Kč** a na chodník na ul. Školní ve výši **812.461,62 Kč**

Účetní jednotka nemá k 31.12.2018 majetek charakteru uměleckých děl a předmětů.

Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace obce za rok 2018 (viz příloha č. 3) byla schválena Radou obce Zaječí dne 18.2.2019.

4. Účetní závěrka hospodaření obce Zaječí za rok 2018 (příloha č. 4)

- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 (příloha č. 7)
- Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace obce za rok 2018 (příloha č. 3)

Výsledek hospodaření Obce Zaječí k 31.12.2018 – zisk: 15.047.805,04 Kč (účet 493)

5. Hospodaření příspěvkových organizací zřízených obcí

	Rezervní fond	Fond odměn	Výsledek hospodaření celkem
Základní škola	47.308,68 Kč	7.484 Kč	54.792,68 Kč
Mateřská škola	146.501,83 Kč	0 Kč	146.501,83 Kč

Roční účetní závěrky zřizovaných příspěvkových organizací včetně všech zákonem předepsaných výkazů jsou založeny na obecním úřadě (příloha č. 5 a 6). Účetní závěrky příspěvkových organizací a žádosti o rozdělení VH byly schváleny radou obce pro MŠ Zaječí dne 4.3.2019 a pro ZŠ Zaječí dne 21.3.2019.

6. Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně

Dotace do rozpočtu obce za rok 2018 (část tř. 4) činily celkem 3.906.563,84 Kč. Rozpisy přijatých dotací a jejich čerpání v průběhu roku 2018 jsou zpracovány v tabulce.

Poskytovatel	účel	ÚZ	pol.	přijato Kč	čerpáno Kč	%
JMK	Volba prezidenta	98008	4111	26.237,00	20.592,88	78
JMK	Volby do ZO a Senátu P ČR	98187	4111	45.000,00	32.117,50	71
SFDI	Rekonstrukce chodníků na ul. Školní	91628	4213	3.049.538,38	3.049.538,38	100
	Realizace opatření ÚSES 1/2	15011	4116	262.662,46	262.662,46	100
JMK	Dotace v rámci SDV		4112	315.000,00	315.000,00	100
ÚP ČR	Aktivní politika zaměst.- VPP	13013	4116	208.126,00	208.126,00	100

Neinvestiční dotace na volbu prezidenta byla vypořádána v lednu 2019, nevyčerpaná část dotace ve výši 5.644,12 Kč byla vrácena na účet JMK dne 25.1.2019.

Neinvestiční dotace na volby do ZO a Senátu PČR byla také vypořádána v lednu 2019, nevyčerpaná část dotace ve výši 12.882,50 Kč byla vrácena na účet JMK dne 25.1.2019.

Investiční dotace na rekonstrukci chodníků na ul. Školní byla vypořádána 11.1.2019 a vyúčtována 14.1.2019; dotace byla čerpána v plném rozsahu.

Dotace na realizaci opatření ÚSES 1/1 bude vypořádána až po ukončení akce.

V roce 2018 přes účet obce proběhly průtokové neinvestiční dotace z MŠMT. Tyto dotace byly převedeny na účet ZŠ Zaječí a MŠ Zaječí.

Poskyt.	ÚZ	Nástroj; Prost. jednotka	položka	přijato Kč	Převedeno ZŠ	%
MŠMT	33063	N: 103; PJ: 1	4116	29.990,76	29.990,76	100
MŠMT	33063	N: 103; PJ: 5	4116	169.947,64	169.947,64	100

Poskyt.	ÚZ	Nástroj; Prost. jednotka	položka	přijato Kč	Převedeno MŠ	%
MŠMT	33063	N: 103; PJ: 1	4116	65.285,71	65.285,71	100
MŠMT	33063	N: 103; PJ: 5	4116	369.952,29	369.952,29	100

7. Přehled poskytnutých transferů neziskovým, příspěvkovým a podobným subjektům, veřejným rozpočtům územní úrovně a obyvatelstvu

Subjekt	Účel	Poskytnuto	Vyčerpáno v %
SK Zaječí	Podpora činnosti klubu	240.000 Kč	100 %
SK Zaječí	Soustředění přípravek	20.000 Kč	100 %
SK Zaječí	Dětský den	2.000 Kč	100 %
Rybníkáři Zaječí	Přívěsný vozík	20.000 Kč	100 %
Rybníkáři Zaječí	Dětské rybářské závody	2.000 Kč	100 %
MRS pobočný spolek Zaječí	Unimobuňka	15.000 Kč	100 %
MRS pobočný spolek Zaječí	Sekačka	34.990 Kč	100 %
MRS pobočný spolek Zaječí	Dětské rybářské závody	2.000 Kč	100 %
JCHK Zaječí	Maringotka	10.000 Kč	100 %
Vinaři Zaječí	Zaječský vinný koš 2018	20.000 Kč	100 %
Vinaři Zaječí	Zaječské otevřené sklepy 2018	20.000 Kč	100 %
MS Zaječí – Nové Mlýny	Krmivo pro zvěř a oprava mysl. zařízení	80.000 Kč	100 %
Česko-ruská společnost	Oslava MDŽ	1.973 Kč	100 %
SK Zaječí – klub stolního tenisu	Podpora činnosti klubu	20.000 Kč	100 %
SK Zaječí – klub stolního tenisu	Vánoční turnaj ve stolním tenisu - mládež	1.104 Kč	100 %
Zaječtí stárci a chasa	Hody a hodky 2018 – dechová hudba	25.000 Kč	100 %
MVS Brno	Památeční kámen s pamětní deskou	1.000 Kč	100 %
MŠ Zaječí	Provozní výdaje	950.000 Kč	100 %
ZŠ Zaječí	Provozní výdaje	2.062.000 Kč	100 %
ZŠ Zaječí	Výměnný pobyt (děti a učitelé ze Srbska)	12.500 Kč	100 %
DSO Čistý jihovýchod	Členský příspěvek 2018	5.320 Kč	100 %
Město Břeclav	Sociálně právní ochrana dětí	2.000 Kč	100 %
Město Břeclav	Sociální služby	71.450 Kč	100 %
Obec Rakvice	JSDH Rakvice	25.000 Kč	100 %
Svaz měst a obcí ČR	Členský příspěvek 2018	4.786,6 Kč	100 %
Partnerství	Správa moravských vinařských stezek	5.000 Kč	100 %

8. Cizí prostředky – přehled čerpání a splátek úvěrů a půjček:

Obec nemá úvěr ani půjčku.

9. Hospodářská činnost obce:

Obec neprovádí hospodářskou činnost.

10. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018

Přezkoumání bylo provedeno na základě žádosti obce a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření ÚSC a DSO pracovníky odboru kontrolního a právního – oddělení přezkumu obcí Krajského úřadu Jihomoravského kraje dne 11.3.2019 s tímto výsledkem:

A. Výsledek přezkoumání

I. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky byly již napraveny.

II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Zaječí za rok 2018

nebyly zjištěny chyby a nedostatky

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření za rok 2018 nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku:	1,22 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku:	3,62 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku:	0,80 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední

4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Zaječí k 31.12.2018 nepřekročil 60% průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Plné znění zprávy o provedeném přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 (příloha č.7) je k nahlédnutí v kanceláři Obecního úřadu Zaječí u ekonomky obce nebo na elektronické úřední desce obce.

Přílohy k závěrečnému účtu obce Zaječí za rok 2018:

1. Plnění příjmů a výdajů za rok 2018 (Výkaz Fin 2-12)
2. Komentář k hospodaření obce za rok 2018
3. Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace obce za rok 2018 vč. příloh
4. Účetní závěrka obce za rok 2018 (Rozvaha; Výkaz zisku a ztráty; Příloha)
5. Účetní závěrka ZŠ Zaječí za rok 2018 (Rozvaha; Výkaz zisku a ztráty; Příloha)
6. Účetní závěrka MŠ Zaječí za rok 2018 (Rozvaha; Výkaz zisku a ztráty; Příloha)
7. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018
8. Vyúčtování finančních prostředků ke státnímu rozpočtu, státním fondům a rozpočtům krajů

S celým obsahem závěrečného účtu včetně příloh je možné se seznámit v kanceláři Obecního úřadu v Zaječí v úřední dny:

PO: 7.30 – 11.30 12.00 – 17.00 hod.
ST: 7.30 – 11.30 12.00 – 17.00 hod.

V Zaječí 28.6.2019

OBEC ZAJEČÍ

Hasílková Jana
starostka obce Zaječí

Návrh byl na úřední desce i elektronicky:

vyvěšen: 17.5.2019
svěšen: 17.6.2019

Schválen ZO dne: 20.6.2019